



Accueil > Actualité économique

Le groupe immobilier Artea rachète une coquille vide à l'espagnol Metrovacesa

Jeudi 17 octobre 2013

Autorité des marchés financiers Immobilier

Bankia Bbva - Banco Bilbao Vizcaya-argenteria Gecina

0

Suivre @cbanque



DR

La société Immobilière Artea va lancer une offre publique d'achat sur la société Medea, coquille vide cotée appartenant à la foncière espagnole Metrovacesa, a-t-on appris jeudi auprès de l'Autorité des marchés financiers.

Artea, qui appartient à l'homme d'affaires Philippe Braudy, a annoncé avoir acquis auprès de Metrovacesa 96,7% du capital de Medea, pour un montant de près de 510.000 euros.

L'opération s'est faite au prix de 0,89 euro par action, à comparer à un dernier cours coté de 0,66 euro.

Medea n'était plus qu'une coquille vide depuis la cession en 2007 de ses activités de fabrication et de distribution de crampons pour pneus, effectuées sous la marque Ugigrip.

Mais son acquisition va permettre à M. Braudy de se doter d'une structure cotée.

Sa société a d'ailleurs annoncé, dans un communiqué, son intention de réaliser un transfert d'actifs immobiliers vers Medea dans le courant du premier semestre 2014.

Artea, société foncière spécialisée depuis 2006 dans la conception et la réalisation d'immeubles environnementaux, a déclaré un patrimoine de 70 millions d'euros fin 2012 et revendique une croissance organique de 32% sur l'exercice écoulé.

Le groupe immobilier Metrovacesa est passé sous le contrôle des banques espagnoles Santander, BBVA et Bankia, en raison d'importantes difficultés financières.

Le groupe est, entre autres, le principal actionnaire de la société foncière française Gecina, à hauteur de 26,76%, participation que Metrovacesa a annoncé, fin août, vouloir céder.

0

Suivre @cbanque

Tous droits de reproduction et de représentation réservés. © 2013 Agence France-Presse.

Investir dans les Métaux

www.mtlindex.com/Métaux-Rares

Investissez dans les **Métaux Rares**. +240% de Rendement depuis 2 ans !

BforBank livret épargne

+ de 3 000 € d'impôts ?

Appartement Neuf

Actualités à la une



Borloo demande un « halte au feu » fiscal aujourd'hui à 09h46



Le Maire (UMP): « le gouvernement met le pays à feu et à sang » aujourd'hui à 10h25



Plans d'urbanisme : un amendement au Sénat torpille le transfert de compétences (promoteurs) jeudi 24 octobre 2013 à 11h52



Epargne : revirement du gouvernement sur les prélèvements sociaux des PEL, PEA et PEE hier à 07h55